कार्यालय नगर पालिक निगम, रायपुर (छ.ग.)

गांधी चौक के पास नया मुख्यालय भवन रायपुर

फोन नं. : 2535780, 90, फैक्स : 0771–2227395, E - mail -: dc_rmc@rediffmail.com

क्र./3312/न.पा.नि./PMAY-HFA/2026 रायपुर, दिनांक 04/11/2026

"अंतिम पात्र/अपात्र सूची का प्रकाशन एवं राशि जमा करने की सूचना"

नगर पालिक निगम, रायपुर द्वारा प्रधानमंत्री आवास योजना शहरी 2.0 के घटक "भागीदारी में किफायती आवास" (ए.एच.पी.) योजना के तहत् "कमजोर आय वर्ग के लाभार्थियो हेतु आवास निर्माण" अंतर्गत विज्ञापन क्रमांक 01/2026 दिनांक 30.06.2026 में परियोजना – **320 भवानी नगर के पास, लाभाण्डी–जोरा** में निर्मित 320 मकानों हेतु ऑनलाइन आवेदन आमंत्रित किया गया था। जिसमें निर्धारित तिथि में 208 आवेदन प्राप्त हुये थे।

प्रारंभिक पात्र/अपात्र आवेदकों की सूची, दिनांक 30/07/2026 को नगर पालिक निगम, रायपुर की वेबसाइट में ऑनलाइन जारी कर दिनांक 10/08/2026 तक दावा आपत्ति आमंत्रित की गयी थी। निर्धारित तिथि में प्राप्त दावा आपत्ति के परीक्षण उपरांत कुल 208 आवेदकों में से अंतिम रूप से 181 आवेदक पात्र एवं 27 आवेदक अपात्र पाये गये हैं। अंतिम पात्र/अपात्र सूची, सर्व–साधारण हेतु इस पत्र के माध्यम से जारी (ऑनलाइन/ऑफलाइन) किया जा रहा है।

अगले क्रम में, उपरोक्त अनुसार जारी सूची मे चयनित 181 आवेदकों को सूचित किया जाता है कि दिनांक 05/11/2026 से दिनांक 17/11/2026 कार्यालयीन दिवस एवं समय सुबह 10.00 बजे से 5.30 तक आवास आबंटन हेतु नगर पालिक निगम, रायपुर के भूतल स्थित पूछताछ केन्द्र के बाजू में प्रधानमंत्री आवास योजना हेतु बने एकल खिड़की में उपस्थित होकर हितग्राही अंशदान की प्रथम किस्त की राशि रु. 16,000/– जमा करना सुनिश्चित करें। विस्तृत दिशा निर्देश पत्र के साथ संलग्न है, हितग्राही द्वारा हितग्राही अंशदान की राशि जमा किये जाने के उपरांत ही लॉटरी के माध्यम से ब्लॉक एवं फ्लैट नंबर प्रदान किया जावेगा। आवास आबंटन लॉटरी के माध्यम से की जावेगी जिसकी सूचना पृथक से जारी की जावेगी।

उक्त विषय में अधिक जानकारी/पूछताछ/सहयोग/मार्ग–दर्शन हेतु निगम मुख्यालय के भूतल स्थित पूछताछ केन्द्र के बाजू में प्रधानमंत्री आवास योजना हेतु बने एकल खिड़की स्थित हेल्प डेस्क में उपस्थित होकर संपर्क कर प्राप्त किया जा सकता है।

संलग्नः– विस्तृत दिशा–निर्देश।

अपर आयुक्त,
प्रधानमंत्री आवास योजना
नगर पालिक निगम, रायपुर

विज्ञापन क्रमांक 01/2026 दिनांक 30.06.2026 में परियोजना 320 भवानी नगर लाभाण्डी–जोरा हेतु
विज्ञाप्ति 320 आवास में प्राप्त आवेदनों की दावा–आपत्ति उपरांत अंतिम पात्र सूची

क्र.	आवेदन पत्र क्र.	आवेदक / आवेदिका का नाम	पिता / पति का नाम	अंतिम स्थिति
1	RMC2AHP320320L-398797586	ACHAL SUNA	BABULAL SUNA	पात्र
2	RMC2AHP320320L-770629036	AMAN BAGHEL	BAIJNATH BAGHEL	पात्र
3	RMC2AHP320320L-087851052	ANAND PANKA	MURLI PANKA	पात्र
4	RMC2AHP320320L-441138602	ANITA RANI	RAJENDRA KUMAR SHAH	पात्र
5	RMC2AHP320320L-181418481	ANITA YADAV	GUPTE YADAV	पात्र
6	RMC2AHP320320L-750575041	ANJALI DURGA	DHARMU DURGA	पात्र
7	RMC2AHP320320L-218877649	ANUJ KUMAR VERMA	KUNJ LAL VERMA	पात्र
8	RMC2AHP320320L-107394113	ARCHANA TIWARI	ASHWANI KUMAR TIWARI	पात्र
9	RMC2AHP320320L-310708336	ARUNA TANDI	DHANUDHAR TANDI	पात्र
10	RMC2AHP320320L-511696811	AZIZA BEGAM	MD JAMIL AHMAD	पात्र
11	RMC2AHP320320L-687966850	B DROPATI RAO	B GANESH RAO	पात्र
12	RMC2AHP320320L-834654448	BENU JAGAT	BALESHWAR JAGAT	पात्र
13	RMC2AHP320320L-216411267	BHAGVATEE RATRE	JAGESHVAR PRASAD RATRE	पात्र
14	RMC2AHP320320L-036317352	BHAGWATI SAHU	NARAYAN SAHU	पात्र
15	RMC2AHP320320L-026245438	BHANMATI PATHARI	LT SUDESH PATHARI	पात्र
16	RMC2AHP320320L-588553952	BHANU PRATAP BAGHEL	LALARAM BAGHEL	पात्र
17	RMC2AHP320320L-025495109	BHODEBA KUMHAR	KUNTI KUMHAR	पात्र
18	RMC2AHP320320L-746160599	BHUMIKA KAIWART	HEMLAL KAIWART	पात्र
19	RMC2AHP320320L-778926616	BHUNESHVAR KOSARE	BHAGIRATHI KOSARE	पात्र
20	RMC2AHP320320L-291101288	BHUPAT KUMAR DHRUW	KEJAU RAM DHRUW	पात्र
21	RMC2AHP320320L-955367042	BHUPENDRA KUMAR SAHU	ANGLAL SAHU	पात्र
22	RMC2AHP320320L-401670187	BINA MANGARAJ	BENU MANGARAJ	पात्र
23	RMC2AHP320320L-602913270	CHAITI BAI PAL	RAJJU PAL	पात्र
24	RMC2AHP320320L-718597023	CHAITNYA PRAKASH MEHRA	DILEEP LAHARE	पात्र
25	RMC2AHP320320L-045462802	CHAMELI LODHI	RAMKUMAR LODHI	पात्र
26	RMC2AHP320320L-853073663	CHANCHALA TANDI	MAKSIR TANDI	पात्र
27	RMC2AHP320320L-902397147	CHANDRIKA BAYA	LATE DHARMENDRA BAYA	पात्र
28	RMC2AHP320320L-704570265	D PADMA RAO	D NURI RAO	पात्र
29	RMC2AHP320320L-720907933	DAYANIDHI MAHANAND	SHRIPATI MAHANAND	पात्र
30	RMC2AHP320320L-275922066	DEEPAK SAHU	MAHESH KUMAR SAHU	पात्र

क्र.	आवेदन पत्र क्र.	आवेदक / आवेदिका का नाम	पिता / पति का नाम	अंतिम स्थिति
31	RMC2AHP320320L-320729607	DEEPAK VERMA	FAGGURAM VERMA	पात्र
32	RMC2AHP320320L-892293191	DEEPAK VERMA	BABULAL VERMA	पात्र
33	RMC2AHP320320L-960585142	DHANESH MANNADE	PANNALAL	पात्र
34	RMC2AHP320320L-454926008	DHANSHRI YADAV	GOVIND YADAV	पात्र
35	RMC2AHP320320L-486274363	DIPANJLI VERMA	CHHEDAN LAL VERMA	पात्र
36	RMC2AHP320320L-473950330	DIVYANI SAHU	LILADHAR	पात्र
37	RMC2AHP320320L-100778925	DIYA YADAV	DEVENDRA YADAV	पात्र
38	RMC2AHP320320L-798930055	DURGA SAHU	JAMVANT SAHU	पात्र
39	RMC2AHP320320L-329967014	DURPAT SAHU	NARENDRA SAHU	पात्र
40	RMC2AHP320320L-615709477	DUSHALA MAHIPAL	MAYA RAM MAHIPAL	पात्र
41	RMC2AHP320320L-334348296	GAURI SAHU	RAJESH KUMAR SAHU	पात्र
42	RMC2AHP320320L-244126101	GAUTAM CHATURVEDI	TANAGU LAL CHATURVEDI	पात्र
43	RMC2AHP320320L-738192623	GAYATRI MANIKPURI	LATE NARBAD DAS MANIKPURI	पात्र
44	RMC2AHP320320L-840545699	GODAVARI SAHU	GANESH SAHU	पात्र
45	RMC2AHP320320L-076936076	GOVINDLAL PALI	SHREE GHANARAM PALI	पात्र
46	RMC2AHP320320L-599705725	GUNJA JOSHI	AMAR PRASAD JOSHI	पात्र
47	RMC2AHP320320L-076400962	HAAAN KUMAR SAHU	SANTOSH SAHU	पात्र
48	RMC2AHP320320L-486746425	HARSH VERMA	VISHNU PRASAD VERMA	पात्र
49	RMC2AHP320320L-849608267	HEMU VERMA	BABULAL VERMA	पात्र
50	RMC2AHP320320L-406017895	INDIRA PATEL	VISHNU	पात्र
51	RMC2AHP320320L-184513540	INDU CHAUHAN	JAGDISH CHAUHAN	पात्र
52	RMC2AHP320320L-461837511	ISHWARI YADAV	BHUNESHWAR YADAV	पात्र
53	RMC2AHP320320L-358601701	JAGDISH SIKHA	RAGHUMANI SIKHA	पात्र
54	RMC2AHP320320L-118351281	JAGYA SHREE SHENDRE	RUKESH SHENDRE	पात्र
55	RMC2AHP320320L-911426798	JAMUN VERMA	ROOPSINGH VERMA	पात्र
56	RMC2AHP320320L-947584617	JITESHWAR KUMAR SAHU	DIPAKRAM SAHU	पात्र
57	RMC2AHP320320L-766620759	KAHKASHAN PARVEEN	SAYED SHAMIM AKHTAR	पात्र
58	RMC2AHP320320L-910351591	KAMESH SAHU	CHANDRAYAN SAHU	पात्र
59	RMC2AHP320320L-415868246	KAMLESH KUMAR SAHU	DWARIKA PRASAD SAHU	पात्र
60	RMC2AHP320320L-201646539	KANTI BAI CHELAK	MANSHA RAM CHELAK	पात्र
61	RMC2AHP320320L-239202082	KAVITA CHANDRAVANSHI	SEETARAM CHANDRAVANSHI	पात्र
62	RMC2AHP320320L-444404785	KAVITA NIRMALKAR	DEEPAK NIRMALKAR	पात्र

क्र.	आवेदन पत्र क्र.	आवेदक / आवेदिका का नाम	पिता / पति का नाम	अंतिम स्थिति
63	RMC2AHP320320L-488558757	KHAGENDRA NAYAK	KISHOR CHANDRA NAYAK	पात्र
64	RMC2AHP320320L-929876657	KHAGESWAR MAHANAND	SHRIPATI MAHANAND	पात्र
65	RMC2AHP320320L-790322708	KHEMAN KUMAR DHRUW	GANESH RAM DHRUW	पात्र
66	RMC2AHP320320L-106850755	KHUSHBU SAHU	HARISHANKAR SAHU	पात्र
67	RMC2AHP320320L-103531234	KIRAN HIRWANI	KESHAV HIRWANI	पात्र
68	RMC2AHP320320L-192973105	KIRAN SAHU	PARASRAM SAHU	पात्र
69	RMC2AHP320320L-717089924	KRISHNA PATEL	RAMSUKH PATEL	पात्र
70	RMC2AHP320320L-612224786	KRISHNA YADU	PARMESHWAR YADU	पात्र
71	RMC2AHP320320L-682014217	KULESHWARI	GANGU RAM	पात्र
72	RMC2AHP320320L-451093851	KUMARI BAI CHATURVEDI	BHURU RAM CHATURVEDI	पात्र
73	RMC2AHP320320L-331128636	KUNTI KUMHAR	SUJIT KUMHAR	पात्र
74	RMC2AHP320320L-729068050	LALITA BAI YADAV	SHYAM KUMAR YADAV	पात्र
75	RMC2AHP320320L-921108769	LATA BAI SAHU	RAM GULAL SAHU	पात्र
76	RMC2AHP320320L-386185371	LAXMII NAYAK	PARMANAND NAYAK	पात्र
77	RMC2AHP320320L-371042797	MAHAK KESHVANI	AJAYA KUMAR KESWANI	पात्र
78	RMC2AHP320320L-817312664	MAHAK RAZA SHAIKH	M E RASHID	पात्र
79	RMC2AHP320320L-384289270	MALTI PATEL	MONU PATEL	पात्र
80	RMC2AHP320320L-388243033	MANJOO MANJHI	SURAJ KUMAR MANJHI	पात्र
81	RMC2AHP320320L-461715403	MANOJ SAHU	RAMGULAL SAHU	पात्र
82	RMC2AHP320320L-300186854	MANORAMA SAHU	KUBER SAHU	पात्र
83	RMC2AHP320320L-811616772	MD MISHAL KHAN	MUKHTAR H KHAN	पात्र
84	RMC2AHP320320L-874407727	MEENA SAHU	SURENDRA KUMAR SAHU	पात्र
85	RMC2AHP320320L-014729426	MOHAMMAD RAFEEQUE	MOHAMMAD SUBHAN	पात्र
86	RMC2AHP320320L-376690609	MUKESH KUMAR CHELAK	S/O SHRI DAYARAM CHELAK	पात्र
87	RMC2AHP320320L-479668750	MUKESH KUMAR NISHAD	BUDHARAM NISHAD	पात्र
88	RMC2AHP320320L-175046208	NAINMATI PATEL	JITENDRA KUMAR PATEL	पात्र
89	RMC2AHP320320L-448013843	NAMRATA KUMHAR	SHIV KUMHAR	पात्र
90	RMC2AHP320320L-124635802	NARENDRA	LABHORAM MALI	पात्र
91	RMC2AHP320320L-697784055	NEELAM KUMHAR	SHIV KUMAR KUMHAR	पात्र
92	RMC2AHP320320L-600886604	NEELAM MISHRA	AJAY KUMAR MISHRA	पात्र
93	RMC2AHP320320L-170075030	NIKITA DHANKAR	W/O RUPESH DHANKAR	पात्र
94	RMC2AHP320320L-980099407	NIRUPAMA SENDRIA	NIBARANA SENDRIA	पात्र

क्र.	आवेदन पत्र क्र.	आवेदक / आवेदिका का नाम	पिता / पति का नाम	अंतिम स्थिति
95	RMC2AHP320320L-151178864	NISHA CHOURE	VIJAY CHOURE	पात्र
96	RMC2AHP320320L-800631570	NOMESH SAHU	NOHAR LAL SAHU	पात्र
97	RMC2AHP320320L-758560549	OM KUMARI	BOL CHAND	पात्र
98	RMC2AHP320320L-110820768	OMPRKASH KHER	RAM KISHUN KHRE	पात्र
99	RMC2AHP320320L-272284755	PANTOO GARUN	MADAN GARUN	पात्र
100	RMC2AHP320320L-491239310	PINKI DEVI RANA	NITURAM RANA	पात्र
101	RMC2AHP320320L-950593054	PINKY SONI	RAJU SONI	पात्र
102	RMC2AHP320320L-194045874	POONAM YADAV	MANISH KUMAR YADAV	पात्र
103	RMC2AHP320320L-785507526	PREETI NAYAK	DEEPAK NAYAK	पात्र
104	RMC2AHP320320L-246473993	PRIYANKA JANGDE	PAVAN KUMAR JANGADE	पात्र
105	RMC2AHP320320L-828751315	PRIYANKA KUMARI KHUNTE	MANESH KUMAR KHUNTE	पात्र
106	RMC2AHP320320L-561871966	PUNESHWAR SAHU	SALIK RAM SAHU	पात्र
107	RMC2AHP320320L-801798776	PURNIMA YADAV	VIRENDRA YADAV	पात्र
108	RMC2AHP320320L-899079789	PUSHPA BAYEE	DEBABRATA BAYEE	पात्र
109	RMC2AHP320320L-070728798	PUSHPA SAGAR	PRATAP SAGAR	पात्र
110	RMC2AHP320320L-866173127	RADHIKA KUMAR	SAMARU KUMAR	पात्र
111	RMC2AHP320320L-443226324	RAJ BAHADUR	YOGENDRA SINGH	पात्र
112	RMC2AHP320320L-733140472	RAJESH TONDON	BHUSHAN LALTONDON	पात्र
113	RMC2AHP320320L-476575640	RAJKUMAR SEN	SHYAM LAL SEN	पात्र
114	RMC2AHP320320L-947907636	RAKESH TIWARI	SUKHDEV PRASAD TIWARI	पात्र
115	RMC2AHP320320L-587059338	RAM KUMAR TANDI	LALINDRA TANDI	पात्र
116	RMC2AHP320320L-795019108	RANI RAO	LOKNATH RAO	पात्र
117	RMC2AHP320320L-365654926	RANU SAHU	MAHESH SAHU	पात्र
118	RMC2AHP320320L-439781063	RATNAWALI TANDI	SHYAM TANDI	पात्र
119	RMC2AHP320320L-391515342	REKHA BAGHEL	MUKESH BAGHEL	पात्र
120	RMC2AHP320320L-068647297	RENUKA TANDI	RAJU TANDI	पात्र
121	RMC2AHP320320L-857788829	REWATI PANIGRAHI	RAJESH PANIGRAHI	पात्र
122	RMC2AHP320320L-906110617	RITU KHANDEKAR	KAMLESH KUMAR KHANDEKAR	पात्र
123	RMC2AHP320320L-246187018	ROHIT KUMAR SAHU	NIRMAL SAHU	पात्र
124	RMC2AHP320320L-612823070	ROSHNI VIKRAM TANDAN	VIKRAM KUMAR TANDAN	पात्र
125	RMC2AHP320320L-064888683	S ASHISH RAO	SAINEE JAGANNAIKULU	पात्र
126	RMC2AHP320320L-090321944	SAJNA CHHURA	VISHNU CHHURA	पात्र

क्र.	आवेदन पत्र क्र.	आवेदक / आवेदिका का नाम	पिता / पति का नाम	अंतिम स्थिति
127	RMC2AHP320320L-950071269	SANDHYA BHARTI	DEVANAND BHARTI	पात्र
128	RMC2AHP320320L-680607563	SANGITA BAI JAYSWAL	UMASHANKAR JAYSWAL	पात्र
129	RMC2AHP320320L-129269385	SANJAY KUMAR LAHRE	RAMNATH LAHRE	पात्र
130	RMC2AHP320320L-632325609	SANJAY VASUDEV	RAMKHELAWAN VASUDEV	पात्र
131	RMC2AHP320320L-657854572	SANTOSH KUMAR JAISWAL	MAHESH KUMAR JAISWAL	पात्र
132	RMC2AHP320320L-303473700	SANTOSH KUMAR MAHILANGE	ITWARI RAM MAHILANGE	पात्र
133	RMC2AHP320320L-425297976	SANTOSH YADAV	AGNU YADAV	पात्र
134	RMC2AHP320320L-766758994	SAPNA SONA	CHATURBHUJ VIBHAR	पात्र
135	RMC2AHP320320L-458721132	SARANO TANDI	DEVAKAR TANDI	पात्र
136	RMC2AHP320320L-496064144	SARASWATHI DEWANGAN	VIRENDRA KUMAR DEWANGAN	पात्र
137	RMC2AHP320320L-696443363	SARASWATI SAHU	LATE MANHARAN SAHU	पात्र
138	RMC2AHP320320L-587135698	SATYA PRAKASH DAHARIYA	BANSHI LALA DAHARIYA	पात्र
139	RMC2AHP320320L-350586780	SAVITA NIRMALKAR	SHATRUDHAN NIRMALKAR	पात्र
140	RMC2AHP320320L-265765536	SAVITRI SONWANI	RAMNATHA SONWANI	पात्र
141	RMC2AHP320320L-607389400	SEEMA CHOUHAN	DAMENDRA CHOUHAN	पात्र
142	RMC2AHP320320L-129656464	SEEMA SAHU	GIRDHARI SAHU	पात्र
143	RMC2AHP320320L-113825756	SEEMA TIVARI	DEVI PRASAD TIWARI	पात्र
144	RMC2AHP320320L-199580009	SHABANA BEGUM KHAN	M E RASHID	पात्र
145	RMC2AHP320320L-640564844	SHABNAM ANJUM	MOHAMMED SOHEL JAMIL AHMAD	पात्र
146	RMC2AHP320320L-360616890	SHAKINA BEGAM	KAISHAR KHAN	पात्र
147	RMC2AHP320320L-726476671	SHALINI BANTE	MANOJ BANTE	पात्र
148	RMC2AHP320320L-030378973	SHANKAR LAL NISHAD	KISHAN LAL NISHAD	पात्र
149	RMC2AHP320320L-740545295	SHANTILATA BAG	INDRA KUMAR BAG	पात्र
150	RMC2AHP320320L-754842448	SHITAL AJAY JAISWAL	AJAY JAISWAL	पात्र
151	RMC2AHP320320L-783225884	SHIV KUMAR	SUKHRU CHANDEL	पात्र
152	RMC2AHP320320L-739280797	SHUBHANGINI YADAV	SANJAY KUMAR YADAV	पात्र
153	RMC2AHP320320L-922920227	SHWETA SAHU	DHANIRAM SAHU	पात्र
154	RMC2AHP320320L-636987408	SNEHA SHRIVAS	VINAY KUMAR SHRIVAS	पात्र
155	RMC2AHP320320L-241658207	SONU SAHU	RAM SAHU	पात्र
156	RMC2AHP320320L-902276420	SUBHADRA MAHANAND	HARISHANKAR MAHANAND	पात्र
157	RMC2AHP320320L-878731637	SUDHA DUBEY	MUKESH KUMAR DUBEY	पात्र

क्र.	आवेदन पत्र क्र.	आवेदक / आवेदिका का नाम	पिता / पति का नाम	अंतिम स्थिति
158	RMC2AHP320320L-560419280	SULTAN ALI	BASHIR ALI	पात्र
159	RMC2AHP320320L-946054064	SUNITA GANDARE	SURAJ GANDARE	पात्र
160	RMC2AHP320320L-037751880	SUNITA JAGAT	BALESHWAR JAGAT	पात्र
161	RMC2AHP320320L-932886103	SUNITA PATEL	GOPAL PATEL	पात्र
162	RMC2AHP320320L-784388797	SUNITA SAHU	LATE KAMDAR SAHU	पात्र
163	RMC2AHP320320L-540473806	SURAJ BHOI	PRAMOD BHOI	पात्र
164	RMC2AHP320320L-108733340	SURAJ KUMAR DHRUW	MAKHAN LAL DHRUW	पात्र
165	RMC2AHP320320L-193581108	SUSHILA MAGRAJ	SAGAR MAGRAJ	पात्र
166	RMC2AHP320320L-276324542	TANU BANDICHHOR	SAHADEB BANDICHHOR	पात्र
167	RMC2AHP320320L-619171715	THANKUMAR KAIWARTYA	SETUBANDH KAIWARTYA	पात्र
168	RMC2AHP320320L-899476478	TIKESHWARI SINHA	MANGAL SINHA	पात्र
169	RMC2AHP320320L-500442991	TULESH KOSHLE	KASHIRAM, KOSHLE	पात्र
170	RMC2AHP320320L-329908651	UMASHANKAR SAHU	KUNJRAM SAHU	पात्र
171	RMC2AHP320320L-634022520	USHA BAI PRAJAPATI	NAROTTAM	पात्र
172	RMC2AHP320320L-894240038	USHA SAHU	DEENESH SAHU	पात्र
173	RMC2AHP320320L-884180937	UTTRAKUMARI SATNAMI	LATE BHUNESHWAR SATNAMI	पात्र
174	RMC2AHP320320L-287092237	VARSHA KOSHLE	GHASEEDAS KOSHLE	पात्र
175	RMC2AHP320320L-561764535	VIJAY JAGAT	BALESHWAR JAGAT	पात्र
176	RMC2AHP320320L-017093649	VIJAY LAXMI KUMBHAR	KRANTI KUMBHAR	पात्र
177	RMC2AHP320320L-609554902	VINAY KUMAR	SHYAM KUMAR	पात्र
178	RMC2AHP320320L-076095885	VINITA PANDEY	VINAY KUMAR DUBEY	पात्र
179	RMC2AHP320320L-923997750	अजय वर्मा	लोकनाथ वर्मा	पात्र
180	RMC2AHP320320L-001712922	सीता साहू	मनोज कुमार साहू	पात्र
181	RMC2AHP320320L-946636506	सीमा नारंग	चंद राम नारंग	पात्र

विज्ञापन क्रमांक 01/2026 दिनांक 30.06.2026 में परियोजना 320 भवानी नगर लाभाण्डी–जोरा हेतु
विज्ञाप्ति 320 आवास में प्राप्त आवेदनों की दावा–आपत्ति उपरांत अंतिम अपात्र सूची

क्र.	आवेदन पत्र क्र.	आवेदक / आवेदिका का नाम	पिता / पति का नाम	अंतिम स्थिति
1	RMC2AHP320320L-131859781	ALEKH KUMAR RATHIA	VIKRAM SINGH RATHIA	अपात्र
2	RMC2AHP320320L-104273283	BALAKDAS BANJARE	MAYARAM BANJARE	अपात्र
3	RMC2AHP320320L-438915347	BANITA MAHANAND	BALIRAM MAHANAND	अपात्र
4	RMC2AHP320320L-584853030	BRAJNANDANI PAIKRA	VISHNU SAI PAIKRA	अपात्र
5	RMC2AHP320320L-114022610	DHANESHWAR CHAND SAHU	VISRAM SAHU	अपात्र
6	RMC2AHP320320L-379542437	DROPATI BAGH	ALEKH BAGH	अपात्र
7	RMC2AHP320320L-725375231	GAJANAND YADAV	JUGAL KISHORE YADAV	अपात्र
8	RMC2AHP320320L-136960813	GAUTAM BHARTI	LET. SANTURAM BHARTI	अपात्र
9	RMC2AHP320320L-808060736	HEERAMANI	DHANUDHAR TANDI	अपात्र
10	RMC2AHP320320L-209153368	HEMA RATRE	NAND KUMAR RATRE	अपात्र
11	RMC2AHP320320L-802816649	KAMAL YADAV	SANTU RAM YADAV	अपात्र
12	RMC2AHP320320L-477043665	KULESHWAR	RAMJI PATEL	अपात्र
13	RMC2AHP320320L-701459018	LALITA SHRIWASH	KAMAL PRASAD SHRIVAS	अपात्र
14	RMC2AHP320320L-552060522	MADHU KURRE	DIPAK KURRE	अपात्र
15	RMC2AHP320320L-183645970	MADHURI SHRIWAS	HEMENDRA SHRIWAS	अपात्र
16	RMC2AHP320320L-499715168	MANOJ KUMAR MAHANAND	PARDESHI MAHANAND	अपात्र
17	RMC2AHP320320L-992420999	NALINI SHRIWAS	VIKRAM SHRIVAS	अपात्र
18	RMC2AHP320320L-846972053	NEETU	KANHIYA SAHU	अपात्र
19	RMC2AHP320320L-844678883	PRIYANKA BANJARE	PARAMANAND BANJARE	अपात्र
20	RMC2AHP320320L-650201315	PURNESHWAR NARAYAN RATHIA	VIKRAM SINGH RATHIA	अपात्र
21	RMC2AHP320320L-953487431	RANI PANDEY	RAVINDRA PANDEY	अपात्र
22	RMC2AHP320320L-596233483	SANTOSH KUMAR BHARATI	KISAN BHARATI	अपात्र
23	RMC2AHP320320L-869253456	SAROJANI RATRE	MANISH KUMAR RATRE	अपात्र
24	RMC2AHP320320L-821257672	SHUBHRA VISWAKARMA	VIJAY KUMAR VISHWAKARMA	अपात्र
25	RMC2AHP320320L-455501998	SUNITA YADAV	DEVENDRA YADAV	अपात्र
26	RMC2AHP320320L-227818541	SURAJ YADAV	SHYAM YADAV	अपात्र
27	RMC2AHP320320L-872180232	UPENDRA KUMAR	MATHO RAM	अपात्र

कार्यालय, नगर पालिक निगम, रायपुर

नगर पालिक निगम नवीन मुख्यालय भवन, गांधी चौक, रायपुर
फोन.नं-0771-2535780, 90, फैक्स:0771-2227395; ई-मेल: dc_rmc@rediffmail.com

क्रमांक/I/316486/2026/PMAY-HFA रायपुर,दिनांक:09-08-2026

//आदेश//

विषय:- प्रधानमंत्री आवास योजना - शहरी 2.0 के घटक "भागीदारी मे किफायती आवास" (AHP) में "कमजोर आय वर्ग के लाभार्थी हेतु आवास निर्माण" अंतर्गत जमा कराये जाने वाले हितग्राही अंशदान हेतु किस्तों के भुगतान एवं नियम-शर्तों का निर्धारण।

संदर्भ:- कार्यालयीन आदेश क्रमांक 4185, दिनांक 15-07-2026।

---00---

प्रधानमंत्री आवास योजना - शहरी 2.0 के घटक 'भागीदारी में किफायती आवास' (AHP) के अंतर्गत स्वीकृत परियोजना **'कमजोर आय वर्ग के लाभार्थियों हेतु आवास निर्माण'** के तहत जारी संदर्भित पत्र द्वारा गठित "मूल्य निर्धारण समिति" की प्रथम बैठक दिनांक 20-07-2026 में, हितग्राहियों को आवस आबंटन उपरांत, हितग्राहियों से जमा कराये जाने वाले हितग्राही अंशदान के **"किस्तों का निर्धारण"** तथा "**राशि जमा कराये जाने से संबंधित नियम एवं शर्त"**, शासन स्तर से इस बाबत विस्तृत दिशा-निर्देश प्रतीक्षित होने के कारण नगर पालिक निगम रायपुर स्तर पर निम्नानुसार तैयार कर जारी किया जा रहा है।

1. हितग्राहियों से किस्तों की राशि निम्नानुसार जमा कराया जाना है।

(A) 24 माह में पूर्ण होने वाली परियोजनाएं:-

किस्त	विवरण	प्रतिशत राशि (हितग्राही अंशदान)	लगभग राशि रू. (अनुमानित न्यूनतम **3.25** लाख प्रति आवास अनुसार)
1	आवास आबंटन के समय	5%	16,000/-

2	निर्माण कार्य प्रारंभ होने के 01 माह उपरांत	10%	32,000/-
3	निर्माण कार्य प्रारंभ होने के 02 माह उपरांत	10%	32,000/-
4	निर्माण कार्य प्रारंभ होने के 04 माह उपरांत	10%	32,000/-
5	निर्माण कार्य प्रारंभ होने के 08 माह उपरांत	10%	32,000/-
6	निर्माण कार्य प्रारंभ होने के 12 माह उपरांत	10%	32,000/-
7	निर्माण कार्य प्रारंभ होने के 16 माह उपरांत	10%	32,000/-
8	निर्माण कार्य प्रारंभ होने के 20 माह उपरांत	10%	32,000/-
9	निर्माण कार्य प्रारंभ होने के 24 माह उपरांत	10%	32,000/-

10	आधिपत्य के समय	15%	53,000/-
कुल		100%	3,25,000/-

(B) 36 माह में पूर्ण होने वाली परियोजनाएं:-

किस्त	विवरण	प्रतिशत राशि (हितग्राही अंशदान)	राशि रू. (अनुमानित न्यूनतम 3.25 लाख प्रति आवास अनुसार)
1	आवास आबंटन के समय	5%	16,000/-
2	निर्माण कार्य प्रारंभ होने के 01 माह उपरांत	10%	32,000/-
3	निर्माण कार्य प्रारंभ होने के 05 माह उपरांत	10%	32,000/-
4	निर्माण कार्य प्रारंभ होने के 10 माह उपरांत	10%	32,000/-
5	निर्माण कार्य प्रारंभ होने के 15 माह उपरांत	10%	32,000/-
6	निर्माण कार्य प्रारंभ	10%	32,000/-

	होने के 20 माह उपरांत		
7	निर्माण कार्य प्रारंभ होने के 25 माह उपरांत	10%	32,000/-
8	निर्माण कार्य प्रारंभ होने के 30 माह उपरांत	10%	32,000/-
9	निर्माण कार्य प्रारंभ होने के 36 माह उपरांत	10%	32,000/-
10	आधिपत्य के समय	15%	53,000/-
कुल		100%	3,25,000/-

2. आवास आबंटन प्रक्रिया को अधिक पारदर्शी, कानूनी रूप से सुरक्षित और व्यावहारिक बनाने के लिए निम्नलिखित महत्वपूर्ण नियम एवं शर्तें होगी।

(A) किस्त भुगतान एवं पेनाल्टी:-

- प्रथम किस्त की राशि ₹16,000/- संबंधित परियोजना हेतु खोले गए बैंक खाते मे जमा कराये जाने के साथ साथ आवास आबंटन हेतु समस्त हितग्राहियों से समस्त किस्तों की राशि निर्धारित समयावधि मे जमा कराए जाने का शपथ पत्र लिया जाना है ।
- निर्माण कार्य प्रारंभ होने के 15 दिवस के भीतर हितग्राहियों को किस्त की राशि जमा करने हेतु सूचित किया जाना है ।
- किस्त की देय तिथि (Due Date) समाप्त होने के पश्चात किश्त जमा करने

पर रेरा/शासकीय नियमानुसार विलंब शुल्क/ब्याज लिया जावेगा।

- निरस्तीकरण की प्रक्रिया (Default Clause): लगातार 2 किश्ते जमा न करने या निर्धारित अवधि तक राशि न चुकाने पर हितग्राही को अंतिम नोटिस जारी किया जावेगा। जवाब प्राप्त न होने या राशि जमा न करने पर आबंटन स्वतः निरस्त माना जावेगा।

(B) आबंटन, निरस्तीकरण एवं रिफंड:-

- लॉटरी के माध्यम से आबंटित आवास प्रत्येक हितग्राही को स्वीकार्य होगा ।
- स्वेच्छा से आबंटन रद्द कराने पर प्रथम किश्त की राशि ₹16,000/- राजसात (Forfeit) की जावेगी।
- यदि हितग्राही ने प्रथम किश्त के अलावा अतिरिक्त किस्तें जमा की हैं, तो केवल प्रथम किस्त की राशि ₹16,000/- की कटौती कर शेष राशि बिना किसी ब्याज के हितग्राही के बैंक खाते में वापस (Refund) की जावेगी।
- नगर पालिक निगम रायपुर के आधिकारिक वेबसाइट पर/SMS के माध्यम से दी गई सूचना/प्रसारित सूचना पर्याप्त मानी जावेगी।

(C) आवास के हस्तांतरण एवं बिक्री पर प्रतिबंध:-

- विक्रय पर रोक (Lock-in Period): आबंटित आवास का आधिपत्य मिलने के पश्चात् 5 वर्ष की अवधि तक हितग्राही आवास को किसी अन्य व्यक्ति को बेच (Sale), दान (Gift) या हस्तांतरित (Transfer) नहीं कर सकेगा।
- किराए पर देने पर प्रतिबंध: EWS आवास केवल स्वयं के अथवा परिवार के निवास हेतु होगा। इसे किसी व्यावसायिक गतिविधि या किराए (Rent) पर देने की अनुमति नहीं होगी। उल्लंघन पाए जाने पर आबंटन निरस्त कर निगम द्वारा आधिपत्य वापस ले लिया जावेगा।

(D) दस्तावेज सत्यापन एवं पात्रता:-

- यदि किसी भी स्तर पर यह पाया जाता है कि हितग्राही ने फर्जी दस्तावेज (31.08.2024 के पूर्व से नगर निगम रायपुर क्षेत्र का निवासी होने संबंधी

दस्तावेज, आय प्रमाण पत्र, शपथ पत्र) प्रस्तुत कर आवास प्राप्त किया है, तो हितग्राही के स्वघोषणा पत्र (Self-Declaration) के आधार पर बिना पूर्व सूचना के आबंटन निरस्त कर दिया जावेगा और जमा संपूर्ण राशि राजसात करते हुए कानूनी कार्रवाई की जावेगी।

- हितग्राही एवं उसके परिवार के पास स्वघोषणा पत्र (Self-Declaration) के आधार पर रायपुर नगर निगम क्षेत्र/पूरे भारत में कोई अन्य पक्का मकान उपलब्ध नहीं होना चाहिए।

(E) रख-रखाव एवं अन्य शुल्क:-

- आवास का आधिपत्य सौंपे जाने के समय से हितग्राही द्वारा रहवासी संघ की सदस्यता ग्रहण किया जाना आवश्यक होगा तथा रहवासी संघ द्वारा निर्धारित शुल्क नियमित रूप से समस्त हितग्राहियों से जमा कराया जाकर सार्वजनिक सुविधाओं का रख रखाव किया जावेगा।
- रजिस्ट्री शुल्क, बिजली कनेक्शन एवं जल प्रदाय कनेक्शन का शुल्क हितग्राही को अलग से स्वयं वहन करना होगा, यह ₹3.25 लाख के हितग्राही अंशदान में शामिल नहीं होगा।

(F) निर्माण की समयावधि एवं संशोधन :-

- बाह्य या अपरिहार्य कारणों जैसे प्राकृतिक आपदा, निर्माण में तकनीकी बाधा से यदि निर्माण कार्य में विलंब होता है, तो किश्तों की समयावधि में तदनुसार बदलाव/वृद्धि करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम रायपुर के पास सुरक्षित रहेगा।
- अपरिहार्य कारणों से परियोजना के निर्माण मे होने वाले विलंब हेतु हितग्राही द्वारा प्रस्तुत किया जाने वाला दावा आपत्ति मान्य नहीं किया जावेगा।
- शासन से PMAY-U 2.0 मे इस बाबत नए विस्तृत दिशा-निर्देश प्राप्त होने पर यह शर्तें/मूल्य स्वतः संशोधित मानी जाएंगी और हितग्राही को वे नए नियम स्वीकार्य होंगे।

सर्व संबंधित अधिकारी/कर्मचारी इस आदेश का कड़ाई से पालन किया जाकर हितग्राहियों से राशि जमा कराया जाना सुनिश्चित करें।

यह आदेश तत्काल प्रभावशील होगा।

Digitally signed by
Sambit Mishra
Date: 09-08-2026
11:51:23

आयुक्त
नगर पालिक निगम, रायपुर
(छ.ग.)

प्रतिलिपि :-

1.मान. महापौर महो./नेता प्रतिपक्ष/भार साधक सदस्य/समस्त वार्ड पार्षद, नगर पालिक निगम, रायपुर को सूचनार्थ ।

2.कलेक्टर , जिला रायपुर, को सूचनार्थ ।

3.मुख्य कार्यपालन अधिकारी, राज्य शहरी विकास अभिकरण, नवा रायपुर अटल नगर छ.ग., को सूचनार्थ

4.अपर आयुक्त, (प्रधानमंत्री आवास योजना/राजस्व/वित्त), नगर पालिक निगम, रायपुर को सूचनार्थ ।

5.नोडल अधिकारी, प्रधानमंत्री आवास योजना, नगर पालिक निगम, रायपुर को सूचनार्थ।

6.जोन आयुक्त, जोन क्रमांक 1,2,3,4,5,6,7,8,9 एवं 10, नगर पालिक निगम, रायपुर को सूचनार्थ।

7.सर्व संबंधित को सूचनार्थ एवं पालनार्थ।